

レンタルキッチンSALOTTO 2階スペース ご利用規約書

貸主：レンタルキッチンSALOTTO（以下、「乙」という。）と、

借主：_____様_____（以下、「甲」という。）は、賃貸借契約を締結する事
で合意致します。

第1条 ご利用場所

レンタルキッチンSALOTTO

〒990-0067 山形県山形市花楸一丁目1-20

営業時間 9：00～21：00

第2条 ご利用日時について

利用日時：_____年 _____月 _____日 _____時 _____分から

_____年 _____月 _____日 _____時 _____分まで _____時間 _____分ご利用

時間延長は30分ごとで計算されます。尚、利用開始後予告なしの延長は30%増しとなります。

利用賃料

○平日

1,100円／1時間

お得なパック料金 3時間→3,000円 5時間→4,500円

7時間→6,500円 1日（12時間）→10,000円

○土日祝日お盆期間(8/11~8/15)クリスマス(12/25)

1,500円／1時間

お得なパック料金 3時間→4,000円 5時間→6,500円

7時間→9,000円 1日（12時間）→13,000円

□施設管理費（水道光熱費含む）1,500円を頂戴します。

□冬期間(11月～2月) 250円／時間 割増となっております。

御利用料金合計_____円 + 消費税_____円 = 総支払金額_____円

第3条 利用目的

レンタルスペースの利用目的は、パーティー、鑑賞会等、会議、セミナー、動画撮影、ワークショップに限らせていただきます。

以下の目的でご利用することはできません。

- (1) 宗教勧誘・政治活動、違法なセミナー、マルチ商法、その他それらに類する集会の開催。
- (2) 公序良俗または法律に反する目的。

第4条 利用申込及び支払方法

1. 申告された申込内容と異なる場合はご利用をその場でお断りすることがあります。その際、返金、補償は一切ありません。
2. その他、申込後に内容変更があった場合、その内容が乙と合わないと判断した場合ご予約成立後であってもお断りする事があります。予めご了承ください。その際にはキャンセルポリシーが適用になります。
3. 予約確定後、利用日7日前から甲の都合でのキャンセル又は日時変更される場合にはキャンセルポリシーが適用となります。
キャンセルポリシー
キャンセル料金 7日前 10%、4日前 20%、3日前 30%、2日前 50%、前日当日は全額となります
4. お支払いは利用日当日にお願いします。支払い方法は、現金払い、クレジットカード決済、電子マネー決済、銀行振込になります。予約受付後にご利用内容の確認、ご利用に関する注意点を記載したメールを送信致します。振込手数料が発生する場合は甲の負担となります。

第5条 利用上の注意事項

1. 用意された設備、備品はご自由にお使いください。
2. 建物内や敷地内は全て禁煙です。
3. 甲の利用状況（破損・汚損、騒音等の迷惑行為など）によっては、ただちに退室いただき、次回からのご利用をお断りさせていただく場合がございます。その際の返金、補償は一切ありません。
4. 入室及び利用出来る時間は、予約をした時間内に限ります。利用開始及び終了時刻は厳守してください。
5. 予約時間より早めに終了された場合でも料金の返金はありません。
6. 当社の設備を通常の利用以外の目的で使用する行為は禁止です。

第6条 清掃について

1. 利用された設備、備品等は洗浄・清掃のうえ、ご利用後は原状復帰にてお願い致します。
2. ゴミは全て持ち帰ってください。乙によるゴミ処理をご希望の方は業者に依頼する関係上税込2,500円いただきます。その際のゴミの分別は全て甲にお願いしております。
3. 持ち込まれた物（飲食物を含む）は全てお持ち帰りください。万が一残り物が合った場合は処分させていただきます。その際に費用がかかる場合は別途請求致します。
4. 清掃、片付けもご利用時間内で終わらせてください。終了20分前には片付けを始め原状復帰の状態でご返却ください。

第7条 禁止事項

次に掲げる項目は禁止事項となっております。

1. スタッフルームへの立ち入り
2. 駐車場での喫煙、飲食、騒音、振動、長時間のたむろ、臭気等を発生させ周囲に迷惑を及ぼす行為
3. 室内でのカラオケ、大音量のオーディオ再生等騒音を発する行為、音が大きい楽器類の演奏（要相談）
4. 設備本来の利用用途と違う利用（シンクや窓台に登る、座る、などの行為はおやめください）
5. 犬、猫、鳥その他愛玩動物・家畜類等の持込み
6. 養生テープやマスキングテープやガムテープ等、粘着性のあるシール類の物の施設、備品への貼付け。また画鋏などで穴を開ける行為
7. 下敷きなどを十分に準備をしないマジックやカッター類の使用
8. 賭博・ヌード撮影等公序良俗に反し、風紀を乱す行為
9. その他法律で禁止されている行為や良識に欠ける行為

第8条 損害賠償・免責事項

1. 施設の備品や構造物を毀損・汚損・紛失された場合はその損害を賠償していただきます。
2. 毀損・汚損・紛失が有った場合には速やかに乙へ報告してください。報告されず、後日発覚した場合には実費費用の倍額を損害賠償としてお支払い頂きます。
3. 養生テープやシール類など粘着性のあるものを使用した場合、それら粘着性物質を取り除くの掛かった費用をお支払い頂きます。
4. 甲が本規約に違反し、当施設の利用をお断りすることになった場合に生じる損害については一切責任を負いません。
5. 施設利用による人的事故、近隣トラブル、甲の所有物や貴重品等の毀損・盗難等の被害については、乙は一切責任を負いません。

第8条 契約の拒否及び解約

乙は次の場合において、申込みをお断りするか、または既にご契約いただいている契約を取消す事ができます。なお、この場合損害賠償等のお支払いはいたしかねますのでご了承ください。

1. 暴力団、暴力団員、暴力団関係団体又は関係者、その他反社会的勢力に属する団体、個人のお申込み、ご利用ならびに施設への立ち入り
2. 未成年の方のみでのご利用
3. その他本規約に定める事項に違反した場合及びその恐れがある場合

以上、本契約成立の証として本書を一通作成し、甲乙は署名押印のうえ、乙がこれを保管致します。

キャンセルポリシー

キャンセル料金 7日前 10%、4日前 20%、3日前 30%、2日前 50%、前日当日は全額となります

予約申込日： _____ 年 _____ 月 _____ 日

貸主（乙）

所在地：〒990-0067 山形県山形市花楸一丁目1-20

連絡先：090-8612-3610

レンタルキッチンSALOTTO 印

借主（甲） 当日サイン

住 所：

氏 名：

連 絡 先：